

長く豊かに生きるための新常識

未来につながる資産づくり

2025
11/15 土

13:00受付 13:30開会

会場

TKPガーデンシティ
PREMIUM横浜駅新高島

神奈川県横浜市西区みなとみらい5-1-1
横浜グランゲート2階

PRESENT

参加者全員にもれなく
「スムストック特製エコバッグ」と
「スムストック特製ボールペン」をプレゼント

さらに/ アンケートにお答え
いただいた方に
「お出かけバッグ」
をご用意!

定員
100名様
完全予約制
参加無料



image illust

セミナー内容

第1部

13:35~14:25

自分らしく暮らすための住み替えガイド

第2部

14:25~14:45

安心と信頼のブランド「スムストック」について

第3部

14:55~15:25

子供の成長と定年後に備える資産計画

セミナー終了後

事前予約制 **「不動産なんでも相談会」**

講師

株式会社イーゼエビーオフィス
代表取締役
ファイナンシャルプランナー

山口 英一氏



ハウスメーカー、不動産会社、保険会社の顧客向けに住宅ローンの借り方・返し方、教育費、老後資金のキャッシュフローと、個人・法人向けに不動産と生命保険を活用した相続・事業承継対策のコンサルティングやセミナー講師として活動している。これまでFPとしてのコンサルティングは累計で2,900件を超える。2012年株式会社イーゼブレインオフィスを設立し代表取締役に就任。

一般社団法人 優良ストック住宅推進協議会加盟 住宅メーカー10社および流通グループ

受講のお申し込みはこちらから

当日スケジュール

13:00～ 受付

13:30～ 開会

第1部
13:35～

低金利&不動産高騰の今！

自分らしく暮らすための住み替えガイド

「自宅の価値」を知ることから始めよう！
不動産のプロから学ぶ物価高騰時代を乗り切るために
知っておきたい5つの所有不動産活用法

第2部
14:25～

優良ストック住宅推進協議会よりご案内

安心と信頼のブランド「スムストック」について

(一社)優良ストック住宅推進協議会 事務局 清水太郎氏

14:45～ 休憩(10分)

第3部
14:55～

今から考える！

子供の成長と定年後に備える資産計画

年代・ライフステージで異なる新NISA活用法

セミナー終了後

事前予約制

不動産なんでも相談会

不動産、相続、税務などのお困りごとを一気に解決
この機会にプロに相談しましょう！

当日は社内記録用として写真撮影をさせていただきます。外部に出ることは一切ございませんので、ご理解・ご協力いただけますよう、よろしくお願い申し上げます。

会場受講は

完全予約制となっています

応募締切 2025 11/10 16:00 まで

※定員になり次第、お申し込み受付を締め切らせていただきます。
※15分以上遅刻された場合、セミナーに参加いただけない場合がございます。

右の二次元コード、又は
下記URLを入力いただき
お申し込みください。



<https://forms.gle/LdVufREUzVa1Nt2bA>

☒ 参加無料 ☒ 定員100名様

〔個人情報〕●お申し込みいただいたお客様の個人情報は、不動産売買等のご計画をサポートさせていただく目的で、ご連絡・ご案内のために利用させていただきます。詳しくは、下記URLをご参照下さい。
<https://www.sekifu.co.jp/privacy.html>



TKPガーデンシティPREMIUM横浜駅新高島

3・B 出口徒歩1分

神奈川県横浜市西区みなとみらい
5-1-1 横浜グランゲート2階

※駐車場のご用意はございません。公共交通機関でお越しください。

セミナーご参加のお申込み・お問い合わせは



SEKISUI HEIM

セキスイハイム不動産株式会社

0120-186-816

営業時間：9時30分～18時00分 定休日：火曜日・水曜日

〒105-0014 東京都港区芝2-13-4 住友不動産芝ビル4号館9階

【ホームページ】 <http://www.sekifu.co.jp>

宅地建物取引業免許／国土交通大臣(10)第3490号

一般社団法人優良ストック住宅推進協議会「スムストック」

SumStock

諸外国に比べ、住宅の使用期間が※約38年と大幅に短い日本。

優良な既存住宅を社会の共有資産として住み継ぐため、大手ハウスメーカー10社グループにより、「優良ストック住宅推進協議会」を設立。将来も価値が続く、既存住宅の本当の価値を評価します。

※建物平均寿命 日本38年、米国56年、英国73年
(国土交通省 令和4年度 住宅経済関連データより)

将来も価値が続く安心と信頼のブランド「スムストック」

安心1 情報の記録

新築時の図面、リフォームメンテナンス情報などがきちんと管理・蓄積されています。

安心2 安心システム

建築後50年以上の長期点検制度メンテナンスプログラムの対象になっています

安心3 耐震性能

新耐震基準レベルの耐震性能があります。

安心4 適正査定

構造躯体と内装・設備機器等部位別に分けて償却年数を区分し、建物本来の価値を正しく評価する査定方式です。

安心5 成約実績

スムストック査定による成約実績も年々着実に増加しています。